

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Czerwony” w Krakowie,  
31-422 Kraków, ul. Dobrego Pasterza 67  
ogłasza przetarg ofertowy nieograniczony na najem wolnostojącego pawilonu handlowego  
przy ul. Powstańców 28 w Krakowie**

Pawilon wolnostojący o powierzchni użytkowej 1278 m<sup>2</sup>, wyposażony w instalacje wodno – kanalizacyjną, elektryczną oraz instalację centralnego ogrzewania wymaga generalnego remontu.

Pawilon może zostać udostępniony do przeprowadzenia wizji lokalnej po wcześniejszym umówieniu terminu w Dziale lokali użytkowych i dzierżawy pod numerem telefonu 530 108 777.

1. Przetarg ma charakter przetargu nieograniczonego ofertowego.
2. Przetarg organizuje Zarząd Spółdzielni.
3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne oraz osoby prawne, z tym, że osoba prawna winna być reprezentowana zgodnie z umocowaniem wynikającym z krajowego rejestru Sądowego lub posiadać pełnomocnictwo do podpisania ofert i reprezentowania oferenta.
4. Spółdzielnia zastrzega sobie unieważnienie przetargu bez podania przyczyny. Z tego tytułu nie przysługuje oferentom żadne roszczenie przeciwko Spółdzielni.
5. Przetarg odbędzie się w dniu 14 września 2023 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Dobrego Pasterza 67, pok. nr 5.
6. Spółdzielnia dopuszcza udział w przetargu poprzez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z podpisem notarialnie poświadczonym.
7. Wadium w wysokości 200 000 zł należy wpłacać do dnia 12 września 2023 r. na konto Spółdzielni nr 37 1020 2906 0000 1402 0014 3081. Za datę wpłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku Spółdzielni.
8. Wpłacone przez uczestników wadium zostanie zwrócone do trzech dni roboczych po zakończeniu postępowania przetargowego, a wadium wygrywającego zostanie zaliczone na poczet kaucji.
9. Szczegółowa procedura przetargu jest dostępna na stronie internetowej [www.pradnikczerwony.pl](http://www.pradnikczerwony.pl)

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU  
ZASTĘPCA DYREKTORA SM „PRĄDNIK CZERWONY”  
GŁÓWNY KSIĘGOWY

  
mgr Dariusz Rajkowski

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR SM „PRĄDNIK CZERWONY”  
mgr inż. Małgorzata Jaworska

